

ESTIMO: SCIENZA DEL METODO

Giornate di studio | 8 e 9 ottobre 2020

L'insegnamento dell'Estimo nelle Università: attualità e prospettive

Guido Sali

Università degli Studi di Milano



L'insegnamento dell'Estimo nelle Università: attualità e prospettive

Articolazione dell'intervento

- Presenza dell'Estimo nelle Università italiane, evoluzione e tendenze
 - ✓ atenei
 - ✓ corsi di laurea triennali - classe L-25 *Scienze e tecnologie agrarie e forestali*
 - ✓ corsi di laurea magistrale - classe L-69 *Scienze e tecnologie agrarie*
 - ✓ branche dell'Estimo presenti negli insegnamenti
- Verifica dello stato di salute dell'insegnamento dell'Estimo
 - ✓ analisi SWOT



L'insegnamento dell'Estimo nelle Università: attualità e prospettive

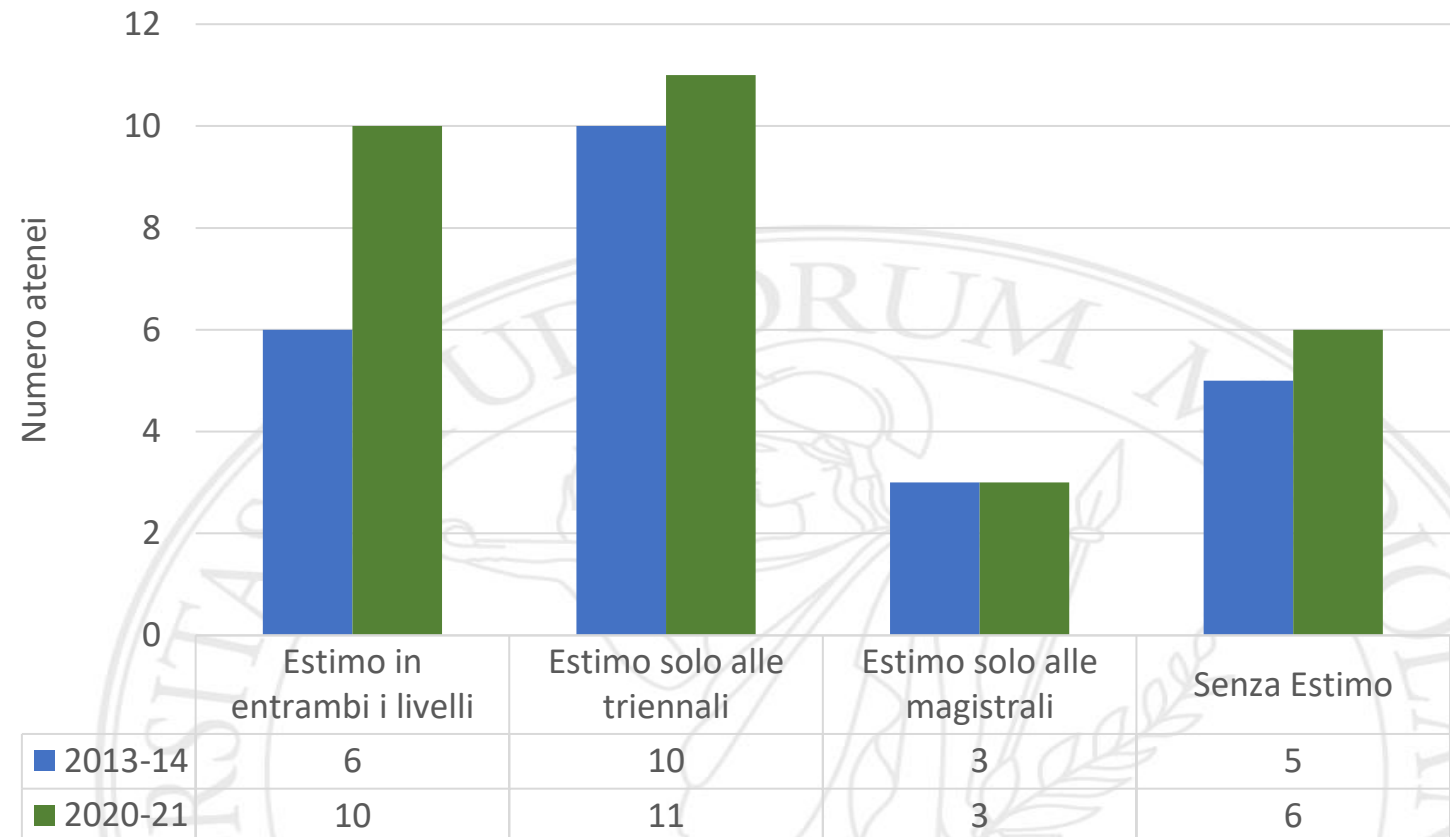
Atenei – A.A. 2020-21

- Su **30** atenei che hanno corsi di L-25 e/o LM-69 **24** offrono l'insegnamento dell'Estimo
- E' prevalente la collocazione dell'Estimo nei corsi triennali (**21** atenei su 24)
- Minore è la presenza nei corsi magistrali (**13** su 24)

Atenei – Confronto 2013-2020

- Tra il 2013 e il 2020 sono aumentati gli atenei in cui è attivo l'insegnamento dell'estimo nelle classi L-25 e/o LM-69 (da 19 a 24)
- Gli atenei in cui l'Estimo è presente in entrambi i livelli passa da 6 a 10

Presenza dell'Estimo negli atenei italiani



L'insegnamento dell'Estimo nelle Università: attualità e prospettive

- Il processo di diversificazione dell'offerta didattica all'interno dell'area delle Scienze agrarie, ha portato a moltiplicare i corsi di laurea e di laurea magistrale
- Il processo è ancora in corso. Tra il 2013 e il 2020
 - i corsi di Laurea sono aumentati del 15%
 - i corsi di Laurea Magistrale sono aumentati del 10%

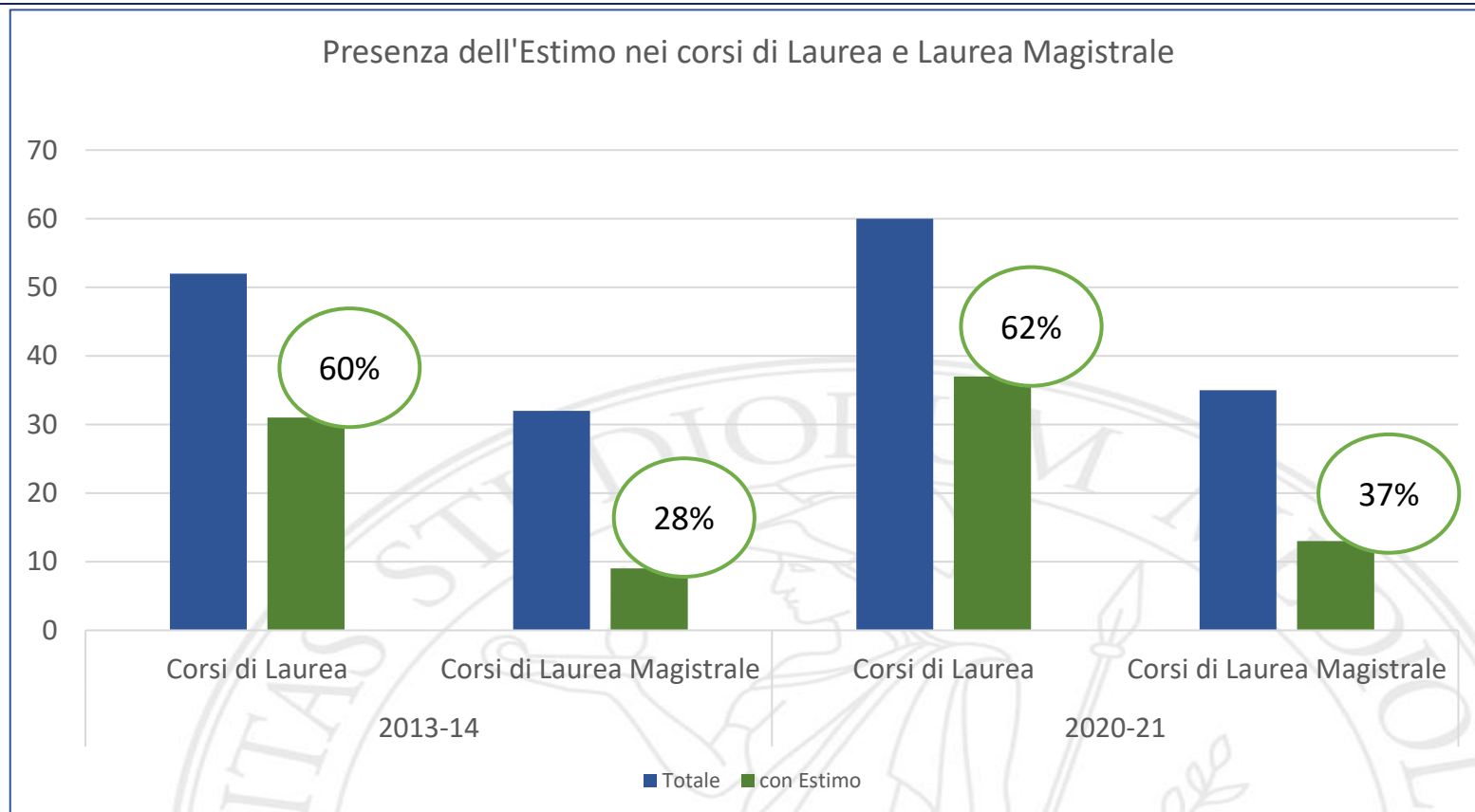
	2013-14	2020-21
Laurea (L-25)	52	60
Laurea Magistrale (LM-69)	32	35



L'insegnamento dell'Estimo nelle Università: attualità e prospettive

L'estimo nei corsi di L e LM

- Complessivamente, su 95 percorsi triennali e magistrali, l'estimo è presente in 50 di essi (53%)
- Tra il 2013 e il 2020 la presenza dell'Estimo è passata dal 48% al 53%
- L'insegnamento dell'Estimo è collocato prevalentemente nei percorsi triennali (62% delle Lauree triennali lo prevedono).
- Minore è la presenza nei corsi magistrali (37%)

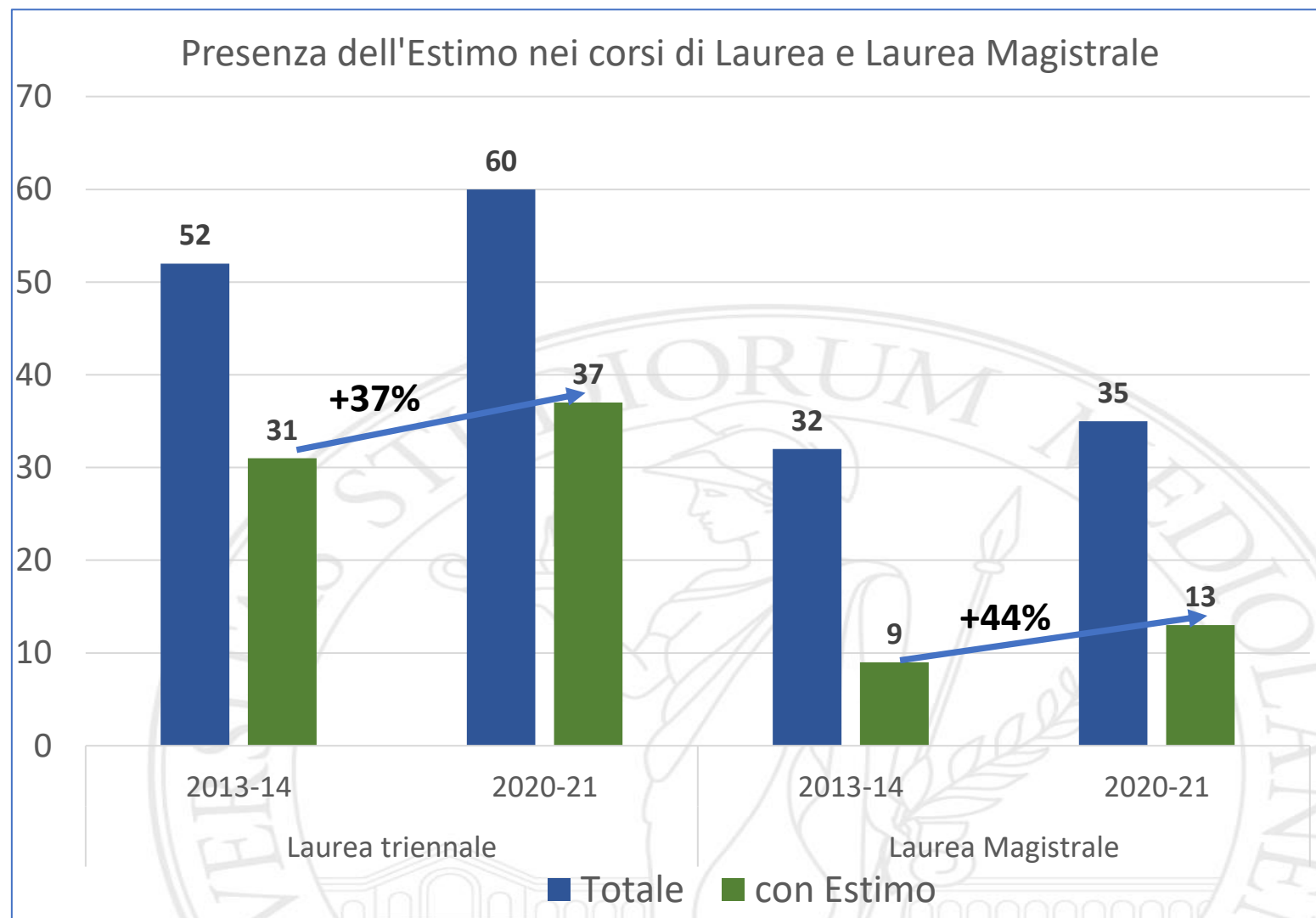


	2013-14			2020-21		
	Totale	con Estimo	%	Totale	con Estimo	%
Corsi di Laurea	52	31	60%	60	37	62%
Corsi di Laurea Magistrale	32	9	28%	35	13	37%
Totale	84	40	48%	95	50	53%

L'insegnamento dell'Estimo nelle Università: attualità e prospettive

L'Estimo nei corsi di L e di LM Confronto 2013-2020

- La presenza dell'Estimo è in aumento sia nei corsi triennali che in quelli magistrali
- A fronte dell'aumento di 11 Corsi di L e LM, l'Estimo aumenta la presenza in 10 nuovi Corsi
- Rispetto 7 anni addietro è significativo l'incremento della presenza dell'Estimo nei percorsi magistrali (da 9 a 13)



L'insegnamento dell'Estimo nelle Università: attualità e prospettive

Quali branche dell'Estimo – Anno 2020

- Gli insegnamenti per la maggior parte fanno riferimento all'Estimo rurale
- Le branche dell'estimo forestale e ambientale sono spesso abbinate
- In alcuni casi si parla di Estimo territoriale e di Estimo professionale

Terminologia ricorrente

Estimo rurale	33
Estimo forestale	11
Estimo ambientale	6
Estimo territoriale	3
Estimo professionale	3



L'insegnamento dell'Estimo nelle Università: attualità e prospettive

Elementi di forza

Domanda robusta dal mondo della professione
Recupero della presenza dell'Estimo dopo i processi di revisione della didattica avvenuti nei primi anni 2000
Sufficiente presenza presso i corsi di laurea ad indirizzo agrario

Elementi di debolezza

L'idea che l'Estimo sia materia solo professionale ma non scientifica
Scarsa produzione scientifico-metodologica
Scarsa attrattività per i giovani docenti

Opportunità

Nuovi approcci nel campo delle assicurazioni (es. polizze parametriche)
Nuove tematiche in campo ambientale
Aumento delle banche dati disponibili a supporto delle stime

Minacce

Perdita nel medio periodo di studiosi della disciplina e di docenti
Abbassamento del livello qualitativo delle stime
Orientamento del sistema economico a rivolgersi a soggetti poco qualificati

